

## 1. NOMBRE DEL PRODUCTO

# Pintura UNA MANO TOPEX



## 2. DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Pintura arquitectónica base agua, diseñada especialmente para ambientes interiores lista para usar (**No necesita Diluir con agua**), la cual deja una capa de pintura con un acabado de alta calidad, fina, uniforme y muy bien nivelada, garantizando un alto cubrimiento y un acabado mate.

La PINTURA UNA MANO TOPEX tiene un equilibrio entre el cubrimiento y la durabilidad en el tiempo, otorgándole excelentes atributos con relación al costo beneficio, al aumentar el rendimiento de la pintura y disminuir la mano de obra, creando ambientes óptimos y de alta calidad.

### Usos

Para la decoración, protección y mantenimiento de ambientes interiores en paredes y cielos, sobre superficies nuevas o previamente pintadas, tales como:

#### Base Cemento (Superficie curada):

Concreto  
Bloque de ladrillo  
Adoquines  
Morteros de Revoque  
Placas de Fibro-Cemento

#### Base yeso (superficie sellada):

Estucos en Polvo  
Joint Compound en polvo  
Yesos  
Placas cartón - Yeso: Construcción liviana

#### Placas de Drywall

Sobre placas de Drywall con juntas y resanes con estucos plásticos o estucos a base de yeso.

#### Otros sustratos como:

Estuco Plástico  
Pastas texturizables  
Superficies de madera en ambientes interiores

## 3. VENTAJAS

- Alta Cobertura desde la primera mano
- Lista para usar, no necesita diluir con agua
- Excelente nivelación
- Mayor rendimiento al dejar un mejor acabado
- Acabado mate que permite disimular empates e imperfectos en el sustrato
- Bajo salpique

## 4. PRESENTACIÓN Y ALMACENAMIENTO

PINTURA UNA MANO TOPEX se comercializa en presentaciones de 5 galones y 1 galón.

Para evitar alteraciones del producto y la calidad del envase, almacenar bajo techo, en un lugar fresco y seco, separado de las paredes y del piso con estibas y fuera de los rayos directos del sol; para estibado tener en cuenta la siguiente tabla:

Envase	Niveles Máximo por envases en cada estiba	Nivel Máximo por estibas
5 galones	3	2
2,5 galones	3	1
1 galón	5	1

Más información consultar la hoja de seguridad del producto

Almacenar en el envase original, este debe permanecer cerrado mientras no se esté utilizando.

Se debe almacenar a temperaturas entre 10°C a 30°C.

El producto tiene una vida útil de 3 años a partir de la fecha de fabricación, siempre y cuando se sigan las instrucciones de almacenamiento.

## 5. PROPIEDADES

*Rendimiento Teórico Aproximado m <sup>2</sup> /gal	Sobre estuco plástico: Repinte Color Similar: Repinte Color Diferente:	40 - 50 50 - 60 35 - 50
Número de manos recomendado		1 - 2
Solvente de limpieza		Agua
Color		BLANCO
Clasificación según nivel de Brillo		Mate

Fabricado en Colombia por: Corlanc SAS.

Distribuido por Sodimac Colombia S.A. Carrera 68D # 80-70, Bogotá, Colombia

Teléfonos: 390 4100 – 307 7115

Tiempo de Secado en condiciones normales (25°C y 65%HR): - Al tacto - Para Repintar	1 hora 2 – 3 horas
Método de aplicación	Brocha, Rodillo o Pistola

Propiedades	Especificación
Abrasión en húmedo – ciclos	≥ 200
Lavabilidad, % remoción de manchas	≥ 67%
Viscosidad, Ku	95 - 105
pH	8.5 - 9.5
Densidad	1.45 ± 0.05
VOC, g/l	< 50
Finura Hegman	> 5.0
Sólidos por Volumen	> 35%
Cubrimiento, Relación de Contraste	≥99.0%

\* Realizar ensayos previos para determinar el rendimiento real, para esto, tener en cuenta las pérdidas por aplicación, absorción e irregularidades de la superficie.

Nota: Los valores mostrados son típicos del producto y pueden presentar variaciones. El desempeño en obra dependerá de los métodos de instalación y las condiciones del sitio de obra.

## 6. APLICACIÓN

### PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

La superficie para pintar debe estar seca, libre de polvo, mugre, grasa o pintura deteriorada. Antes de pintar, resanar las grietas, agujeros y otros defectos que interfieren en el desempeño y la apariencia final del producto con un estuco o masilla plástica.

Es importante resaltar que ante la presencia de hongos o "mildew", se debe verificar que no sea consecuencia de humedades al interior de la superficie, producidas por diferentes factores como:

- Humedad del nivel freático.
- Fugas internas de agua.
- Fallas en la instalación de ventanas abiertas al exterior.
- Fallas en las impermeabilizaciones de las jardineras.
- Daños en canoas y sistemas de drenaje de aguas lluvias.
- Falta de impermeabilización
- Fallas en los sellos de las juntas de dilatación.
- Fisuras y grietas expuestas a la lluvia.

En el evento en que se presente por lo menos uno de los factores anteriormente descritos, se debe solucionar primero la humedad existente, luego lavar la superficie y desinfectar con una solución de hipoclorito de sodio al 3.0%.

### Superficies Base Cemento nuevo

Debe estar bien fraguado (mínimo 28 días), para mejorar la resistencia a la alcalinidad e incrementar la adherencia de la pintura al sustrato, aplicar un imprimante.

La superficie debe estar libre de polvo, grasa y otros contaminantes. Para eliminar grasas o los desmoldantes

usados en los encofrados metálicos para concretos, lavar con un detergente.

### Superficies previamente pintadas

Asegurarse que la pintura esté bien adherida. Lijar suavemente, especialmente en las partes brillantes, limpiar el polvo y luego pintar con PINTURA UNA MANO TOPEX. Si hay pintura suelta o quebrada remover en su totalidad. Si la superficie está entizando, aplicar una capa de imprimante acrílico, dejar secar y aplicar PINTURA UNA MANO TOPEX.

Es importante tener presente que el lijado genera polvo, que puede afectar las vías respiratorias y la salud de personas y animales, para esto es indispensable usar tapabocas certificado y mantener el lugar con buena ventilación; alejar a los niños y los animales del lugar de trabajo.

### Superficies Estucadas

El estuco base yeso (en polvo), plástico o Joint Compound, debe estar perfectamente adherido, y bien consolidado, todas las partes abombadas deben ser retiradas y resanadas. Tener presente que los estucos base yeso y Joint Compound, son estucos para ambientes interiores.

Verificar la ausencia de puntos de humedad y realizar las correcciones de la superficie antes de pintar para garantizar así la aplicación del producto a una mano y evitar reprocesos por aplicación.

Para promover la adherencia sobre estucos en polvo y disminuir la absorción mejorando el rendimiento de la pintura, se recomienda aplicar una capa de imprimante, dejar secar y aplicar la pintura como acabado en la superficie.

### Superficies de Madera

Lijar la superficie, especialmente en las zonas brillantes, antes de aplicar PINTURA UNA MANO TOPEX. La primera mano de PINTURA UNA MANO TOPEX debe ser diluida 1 a 1 con agua para mejorar la penetración, las otras manos se aplican con la pintura sin diluir.

### IMPORTANTE

Para superficies con problemas de cohesión, que producen polvo, caleo o entizamiento, se debe consolidar la superficie con un imprimante acrílico, el cual asegura una excelente adherencia de la PINTURA UNA MANO TOPEX al sustrato.

### APLICACIÓN DEL PRODUCTO

Mezclar el producto con espátula hasta obtener un líquido viscoso y uniforme. Puede aplicarse por los métodos tradicionales de brocha, pistola o rodillo.

Para aplicar con brocha o rodillo no se recomienda diluir el producto, aplicar tal como está en el envase. Para aplicar con pistola o equipo Airless, se recomienda diluir en volumen 2 partes de pintura por 1 parte de agua.

Para aplicación del producto sobre repientes en color diferente, es necesario, dependiendo del color a cubrir y el estado de la superficie, realizar la aplicación de una segunda mano de pintura para garantizar un óptimo acabado.

## 7. PRECAUCIONES Y LIMITACIONES

Para evitar la formación de nata en los recipientes durante el almacenamiento, se recomienda, después del uso, agregar un poco de agua potable sin agitar el producto y tapar inmediatamente.

Para el cálculo del rendimiento de la pintura, se deben tener en cuenta la porosidad de la superficie y las pérdidas por aplicación. Se recomienda realizar ensayos previos.

La pintura aplicada alcanza su desempeño óptimo a los 30 días de secado; por tal motivo, no se recomienda lavarla antes. Cualquier limpieza deberá realizarse con jabón no abrasivo un paño suave y agua, nunca con detergente ni cepillo. No se recomienda limpiar en forma circular.

Es importante tener en cuenta, que un buen acabado depende de una buena preparación de la superficie.

No debe mezclarse con otros minerales, cementos, cal, yeso, otras pinturas o solventes.

No debe emplearse en superficies excesivamente húmedas ni en construcciones industriales de ambientes muy ácidos o alcalinos.

## 8. MEDIDAS DE SEGURIDAD

No es inflamable.

Toxicidad:

Evite el contacto del producto con la piel y los ojos, así como la manipulación en áreas cerradas. No ingiera ni inhale puede causar irritaciones digestivas o respiratorias.

Manténgase fuera del alcance de los niños.

Contacto con los ojos: Causa irritaciones; en caso de contacto, lave la parte afectada con abundante agua limpia, no frote y consulte al médico.

Se recomienda el uso de protección respiratoria certificada, guantes, camisa de manga larga y gafas, durante la manipulación del producto, y especialmente si realiza lijado como preparación de la superficie.

Seguridad Ambiental:

Nocivo para los organismos acuáticos, produce a largo plazo efectos negativos en el medio acuático.

Con el fin de evitar la contaminación del medio ambiente, se debe tener en cuenta lo siguiente:

**Suelo:** Los desechos o residuos del producto deben disponerse en rellenos sanitarios controlados y/o escombreras autorizadas. El empaque del producto es un residuo reciclable.

**Aire:** No aplica

**Agua:** Evite que el producto sea vertido por el alcantarillado o fuentes de agua.

Si la sustancia es manipulada cerca de alcantarillados, estos se deben proveer de cajas sedimentadoras.

En caso de existir derrame al alcantarillado realice una limpieza de éste y termine de eliminar los residuos con abundante agua.

Para más información sobre medidas de seguridad y manejo ambiental Consulte la Hoja de Seguridad del Producto.

## 9. INFORMACIÓN ADICIONAL

La información proporcionada en esta Ficha de Técnica de Producto está concebida solamente como una guía para el uso de la PINTURA UNA MANO TOPEX y no debe ser considerada como una garantía o especificación de calidad.

La información se refiere únicamente al material especificado, y no puede ser válida para dicho material, usado en

combinación con otros materiales o en cualquier proceso, a menos que sea indicado en el texto.

A nuestro entender, la información técnica que incluimos es precisa y correcta. Toda la información técnica e instrucciones publicadas están sujetas a cambio sin previo aviso.

## 10. Notas Legales

La garantía ofrecida, cubre los defectos de fabricación que incidan en la calidad, idoneidad y seguridad de sus productos, conforme a lo establecido en el empaque de estos, en la ficha técnica y/u hoja de seguridad.

La información proporcionada en esta Ficha Técnica está concebida solamente como una guía para el uso de la PINTURA UNA MANO TOPEX, sobre los productos que han sido evaluados desde el desempeño, almacenamiento, manipulación y aplicados bajo condiciones controladas de acuerdo con las recomendaciones, por lo que no debe considerarse como una garantía o especificación de calidad.

Debido a la variedad de sustratos, materiales, condiciones de bodegaje y obra diferentes y que tanto la preparación de superficie como la aplicación dependen de factores externos que no podemos controlar, no es posible dar alguna garantía que esté relacionada con su transporte, comercialización o capacidad para un desempeño particular, además ningún compromiso de cualquier relación legal ya sea a partir de esta información, recomendación escrita o a partir de otra asesoría ofrecida tampoco puede ser relacionado como una garantía. Por esta razón se hace énfasis en que el usuario del producto debe hacer sus evaluaciones previas, tanto en aplicación como en el desempeño deseado.

Todo usuario de la PINTURA UNA MANO TOPEX, debe hacer referencia siempre a la versión más actualizada de Ficha Técnica del Producto y Hoja de Seguridad las cuales pueden ser solicitadas o consultadas en la Página Web.